

## Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo

Estados financieros por el periodo terminado al 31 de marzo de 2024

## Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo

# Estados financieros por el periodo terminado al 31 de marzo de 2024

Contenido	Página
Balance general	3
Estado de resultados	4
Estado de variaciones en el capital contable	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

## FUNDARY, S.A.P.I. DE C.V., INSTITUCIÓN DE FINANCIAMIENTO COLECTIVO BLVD MANUEL AVILA CAMACHO 184 PISO 16 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO

#### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2024

(En miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>			PASIVO		
	M	AR. 2024		MAR.	
CIRCULANTE:			A CORTO PLAZO:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	231	Acreedores diversos	\$	170
			Impuestos y cuotas sociales por pagar		374
Cuentas por cobrar, neto			Impuesto sobre la renta		-
Cartera de crédito		-			
Impuestos por recuperar		5,688	Total de pasivo a corto plazo		544
		5,688	A LARGO PLAZO:		
Pagos anticipados		39	Beneficios a los empleados		164
	***************************************		Berieficios a los empleados		104
Total de activo circulante	-	5,958			
			Total de pasivo		708
Activo fijo, neto		14,397	CARITAL CONTARLS		
			CAPITAL CONTABLE		
			CAPITAL CONTRIBUIDO:		
			Capital social		83,679
			CAPITAL GANADO:		
			Pérdidas acumuladas:		
			De años anteriores		(61,898)
			Del 1er trimestre		(2,134)
					(64,032)
			Total de capital contable		19,647
Total de activo	\$	20,355	Total de pasivo y capital contable	\$	20,355
Cuentas de Orden					
Operaciones por cuenta de clientes -	Depósito inv	versionistas			32,997

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Los presentes estados financieros que corresponden a Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo se localizan en . el sitio de internet de la Compañía <a href="https://fundary.com/nuestros\_resultados">https://fundary.com/nuestros\_resultados</a>, así como el sitio de internet de la CNBV <a href="https://www.gob.mx/cnby">https://www.gob.mx/cnby</a> en donde se podrá acceder de forma directa de acuerdo con los artículos 31 y 36 a 39 de la CUITF.

Lic. Marcelo De Fuentes Garza Director General

## FUNDARY, S.A.P.I. DE C.V., INSTITUCIÓN DE FINANCIAMIENTO COLECTIVO BLVD MANUEL AVILA CAMACHO 184 PISO 16 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO

#### **ESTADO DE RESULTADOS**

#### POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024

(En miles de pesos)

	MAR. 2024		
INGRESOS POR SERVICIOS Y OTROS	\$	59	
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Salarios		1,052	
Depreciación y amortización del ejercicio		415	
Carga social		187	
Servicios en la nube		180	
Suscripciones y rentas de software		127	
Servicios de pagos electrónicos		101	
Honorarios y servicios profesionales		38	
Cuotas de inspección y vigilancia a la CNBV		35	
Gastos de cobranza		28	
Mantenimiento y conservación		23	
Teléfono e internet		5	
Otros gastos		1	
Total gastos de operación		2,192	
Pérdida de operación		(2,133)	
PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses (a cargo) a favor, neto	_	(1)	
		(1)	
Pérdida antes de impuestos a la utilidad		(2,134)	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-	
Pérdida neta del 1er trimestre	\$	(2,134)	

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado de resultado integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultado integral fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Los presentes estados financieros que corresponden a Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo se localizan en el sitio de internet de la Compañía <a href="https://fundary.com/nuestros\_resultados">https://fundary.com/nuestros\_resultados</a>, así como el sitio de internet de la CNBV <a href="https://www.gob.mx/cnbv">https://www.gob.mx/cnbv</a> en donde sa podrá acceder de forma directa de acuerdo con los artículos 31 y 36 a 39 de la CUITF.

Lic. Marcelo De Fuentes Garza Director General

## FUNDARY, S.A.P.I. DE C.V., INSTITUCIÓN DE FINANCIAMIENTO COLECTIVO BLVD MANUEL AVILA CAMACHO 184 PISO 16 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE

#### POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2024

(En miles de pesos)

	Pérdidas acumuladas:						
	-	Capital social		De años nteriores		Del año	 Total
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	\$	81,644	\$	(52,350)	\$	(9,548)	\$ 19,746
Traspaso de la (pérdida) neta del periodo anterior		-		(9,548)		9,548	-
Incremento de capital social		2,035		- -		-	2,035
Pérdida neta de primer trimestre 2024		-		-		(2,134)	(2,134)
SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2024	\$	83,679	\$	(61,898)	\$	(2,134)	\$ 19,647

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de cambios en el capital contable fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Los presentes estados financieros que corresponden a Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo se localizan en el sitio de internet de la Compañía <a href="https://www.gob.mx/cnbv">https://www.gob.mx/cnbv</a> en donde se podrá acceder de forma directa de acuerdo con los artículos 31 y 36 a 39 de la CUITF.

Lic. Marcelo De Fuentes Garza Director General

## FUNDARY, S.A.P.I. DE C.V., INSTITUCIÓN DE FINANCIAMIENTO COLECTIVO BLVD MANUEL AVILA CAMACHO 184 PISO 16 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO

#### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

#### POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2024

(En miles de pesos)

	MAR. 2024			
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:				
Pérdida antes de impuestos a la utilidad	\$	(2,134)		
Partidas relacionadas con actividades de inversión: Depreciación y amortización	-	415		
Subtotal		(1,719)		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar (Aumento) Disminución en otros activos Aumento (disminución) en acreedores diversos y otros pasivos (Aumento) Disminución en anticipos de clientes Aumento (disminución) en impuestos por pagar		- (80) (18) - (145)		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-	(1,962)		
ACTIVIDADES DE INVERSION: Pagos por adquisición de activos intangibles		· <u>-</u>		
Efectivo exedente (insuficiente) para aplicar en actividades de financiamiento		(1,962)		
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:				
Aumento de capital social		2,035		
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		2,035		
EFECTIVO:				
(Disminución) aumento del año		73		
Saldo al inicio del año Saldo al final del 1er trimestre 2024	\$	158 <b>231</b>		

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Los presentes estados financieros que corresponden a Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo se localizan en el sitio de internet de la Compañía <a href="https://fundary.com/nuestros\_resultados">https://fundary.com/nuestros\_resultados</a>, así como el sitio de internet de la CNBV <a href="https://www.gob.mx/cnbv">https://www.gob.mx/cnbv</a> en donde se podrá acceder de forma directa de acuerdo con los artículos 31 y 36 a 39 de la CUITF.

Lic. Marcelo De Fuentes Garza Director General

### Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas a los estados financieros Por el periodo terminado al 31 de marzo 2024 (En miles de pesos)

#### 1. Actividades

Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo ("la Compañía") se dedica a conseguir financiación de inversionistas para proyectos de solicitantes muy diversos, además del desarrollo, creación, operación y manejo de toda clase de productos y servicios relacionados con la tecnología a través de internet, teléfonos celulares o cualesquiera medios electrónicos y/o físicos.

La Compañía obtuvo de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("la CNBV") autorización para organizarse y operar como una institución de financiamiento colectivo el 16 de marzo de 2021 mediante publicación en el Diario Oficial de la Federación.

#### 2. Bases de presentación

Los estados financieros adjuntos y sus notas al 31 de marzo de 2023 se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la CNBV, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los estados financieros y sus notas al 31 de marzo de 2024 fueron determinados y están presentados en moneda de informe "peso mexicano", que es igual a la moneda de registro y a su moneda funcional.

#### a) Clasificación de gastos de operación

Los gastos de operación presentados en los estados, fueron clasificados en una combinación de su naturaleza y función, debido a que es la práctica de la industria a la que pertenece la Compañía.

#### b) Pérdida de operación

La pérdida de operación se obtiene de disminuir a los ingresos, los gastos de operación y considerar los otros gastos, neto. Aún, cuando la NIF B-3 no lo requiere, se incluye este renglón en los estados de resultados integrales que se presentan ya que contribuye a un mejor entendimiento del desempeño económico y financiero de la Compañía.

La Compañía optó por presentar el resultado integral en un solo estado que presenta todos los rubros que conforman la pérdida neta, así como los Otros Resultados Integrales (ORI) y se le denomina "Estado de resultado integral".

#### 3. Resumen de las principales políticas contables

Los estados financieros adjuntos están preparados con fundamento con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Financiamiento Colectivo (los Criterios de Contabilidad), establecidos por la CNBV, que tiene a su cargo la inspección y vigilancia de las Instituciones de Financiamiento Colectivo.

Los Criterios de Contabilidad incluyen, en aquellos casos no previstos por los mismos, un proceso de supletoriedad, que permite utilizar otros principios y normas contables en el siguiente orden: las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF) emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera A. C. (CINIF); las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (por sus siglas en inglés IASB); los principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de América; o en los casos no previstos por los principios y normas anteriores, cualquier norma contable formal y reconocida que no contravenga los criterios generales de la Comisión.

Su preparación requiere que la administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos para valuar algunas de las partidas de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren en los mismos. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. La administración de la Compañía, aplicando el juicio profesional, considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias. Las principales políticas contables seguidas por la Compañía son las siguientes:

#### a) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes incluye depósitos en cuentas bancarias realizables en un plazo máximo de tres meses. A la fecha de los estados financieros, los intereses se incluyen en los resultados del ejercicio.

#### b) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se presentan a su valor de realización, neto de provisiones para devoluciones, descuentos y de la estimación para cuentas de cobro dudoso.

#### c) Activo fijo

El activo fijo, se registra a su costo de adquisición.

La depreciación se calcula aplicando el método de línea recta, con base a las vidas útiles remanentes de los activos, determinados por la Compañía, utilizando las tasas máximas autorizadas por la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

#### d) Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos por los servicios se registran como ingresos conforme se devengan.

#### e) Impuesto a la utilidad

El impuesto	sobre la renta	(ISR) se re	gistran en los	s resultados	del ejercicio	en que
se causan v	se determina	conforme a	las disposicion	ones fiscales	s vigentes.	

El impuesto a la utilidad diferido se reconoce aplicando la tasa correspondiente a las diferencias temporales que resultan de la comparación de los balances

contables y fiscales de los activos y pasivos, y en su caso, se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El impuesto diferido activo se registra sólo cuando existe alta probabilidad de que pueda recuperarse. A la fecha de presentación no se cuentan con Impuestos Diferidos.

#### f) Provisiones

Se reconocen cuando se tiene una obligación presente en las que la transferencia de activos o la prestación de servicios es ineludible como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

#### g) Contingencias

Las obligaciones o pérdidas importantes relacionadas con contingencias se reconocen cuando es probable que sus efectos se materialicen y existan elementos razonables para su cuantificación.

Si no existen estos elementos razonables, se incluye su revelación en forma cualitativa en las notas a los estados financieros. Los ingresos, utilidades o activos contingentes se reconocen hasta el momento en que existe certeza prácticamente absoluta de su realización.

#### 4. Información mínima requerida

- I. La Compañía no cuenta con montos por conceptos en los estados de situación financiera o en los estados de resultado integral que hayan modificado sustancialmente la estructura o que hayan producido cambios significativos en la información financiera del período intermedio reportado.
- II. La Compañía no mantiene ni obtuvo deuda a largo plazo efectuada durante el período intermedio que se informa.
- III. Durante este periodo intermedio no hubo pago de dividendos.
- IV. La Compañía no cuenta con eventos subsecuentes que no hayan sido reflejados en la emisión de la información financiera a fechas intermedias, que hayan producido un impacto sustancial.
- V. En este momento se tienen dos cuentas bancarias en BBVA Bancomer S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer con disponibilidad inmediata, de las cuales una es a cuenta de terceros y una es de operaciones propias de la Compañía. La Compañía no posee Valores que se encuentren restringidos como colateral.
- VI. La Compañía no realiza operaciones con Activos Virtuales.
- VII. La Compañía no cuenta con reclasificaciones entre categorías por las inversiones en instrumentos financieros que hayan dado cambios en el modelo de negocio.
- VIII. La Compañía no mantiene préstamos bancarios o de otros organismos y por lo tanto no existen cambios significativos en las principales líneas de crédito aún sin ejercerse.
- IX. No existen instrumentos financieros derivados que tengan como subyacente a Activos Virtuales.

- X. La Compañía no tiene transacciones ni mantiene operaciones que generen resultados por valuación y, en su caso, por compraventa, reconocidos en el período de referencia, tales como inversiones en instrumentos financieros, reportos e instrumentos financieros derivados que tengan como subyacente Activos Virtuales.
- XI. La composición de las principales partidas que, con respecto al resultado neto del período de referencia, integran los rubros de otros (egresos) de la operación son:

  Renta de filtro de agua (1)
- XII. La Compañía no tiene impuestos a la utilidad diferidos ni tampoco tiene participación de los trabajadores en las utilidades diferidas.
- XIII. El índice de capitalización (ICAP=Capital neto/Activos Ponderados Sujetos a Riesgo Total) es de 116%.
- XIV. La Compañía no cuenta con transacciones que efectúen con partes relacionadas, de conformidad con la Norma de Información Financiera C-13 "Partes relacionadas".
- XV. La Compañía no estuvo sujeta a modificaciones que hubieren realizado a las políticas, ni a prácticas ni a criterios de contabilidad conforme a las cuales se elaboraron los estados financieros básicos.
- XVI. La Compañía no tiene activos ajustados y su razón de apalancamiento es cero ya que no cuenta con deuda financiera o de cualquier otro tipo.

"Las presentes notas a los estados financieros se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Las presentes notas a los estados financieros fueron aprobadas por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que las suscriben".

Los presentes estados financieros que corresponden a Fundary, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo se localizan en el sitio de internet de la Compañía <a href="https://fundary.com/nuestros\_resultados">https://fundary.com/nuestros\_resultados</a>, así como el sitio de internet de la CNBV <a href="https://www.gob.mx/cnbv">https://www.gob.mx/cnbv</a> en donde se podrá acceder de forma directa de acuerdo con los artículos 31 y 36 a 39 de la CUITF.

\* \* \* \* \* \*